

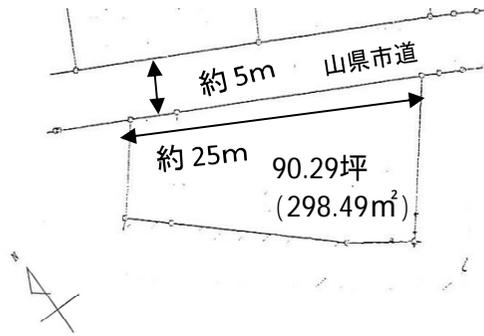
不動産売却情報

岐阜県山県市富永

岐阜バス 富永バス停徒歩1分
美山小学校区

建築条件無し

山や川に近く、自然を楽しめる地域
別荘用地としても最適



契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。万一売却済みの節はあしからずご了承下さい。記載内容が現況と異なる場合は現況を優先します。関連する税務の詳細については別途専門家にご確認下さい。公法規制は当該地域の一般的な規制を示したものであり、詳細については契約に先立ちご説明します。

種別	宅地
地名	山県市富永
価格	632万円 (70,000円/坪)
土地面積	(登記簿) 298.49m ² (約.90.29坪)
都市計画	都市計画区域外
交通	岐阜バス/富永バス停 徒歩1分
土地権利	所有権
地目	山林
用途地域	なし
建ぺい率	
接道状況	市道:幅員5m、接道 約25m
法令制限	河川法
設備	プロパンガス、中部電力 上水道:公営 下水:浄化槽 分担金必要 雑排水:戸別合併浄化槽必要 雨水;側溝
現況	雑種地
小学校	美山小学校
中学校	美山中学校
引渡時期	応相談
備考	柵は引渡しの際、撤去 上水道加入負担金必要

株式会社 NEXT岐阜

岐阜市本荘中ノ町1丁目1番地 TEL(058)275-3555 FAX(058)275-3556

岐阜県知事(6)3644号

取引態様	媒介
手数料	3%+6万円(税別)